

## Ficha de mantenimiento LINÓLEO

### PRIMERA LIMPIEZA DESPUÉS DE LA INSTALACIÓN

**Nota: se recomienda no utilizar ácidos y bases fuertes**

1. Aspirar el suelo y posiblemente pasar un paño húmedo para recoger el polvo y la suciedad residuales.
2. Usar un detergente neutro diluido en agua, siguiendo cuidadosamente los porcentajes indicados por el fabricante. **Aplicar el producto sólo con una fregona estrujada o por spray con el fin de evitar el exceso de producto, que puede penetrar en el interior del panel por capilaridad perimetral.**
3. Empezar por una máquina rotatoria a baja velocidad con disco de nylon blanco.
4. **Enjugar el suelo siempre mediante sistema puramente manual como descrito arriba o, después de la prueba en un área pequeña, con una máquina lavasecadora. Siempre asegurarse de que no hay un estancamiento de líquidos sobre la superficie del suelo y a lo largo del perímetro de los paneles.**
5. Una vez seco el suelo, es posible dar un toque final con la pulidora mono-cepillo a alta velocidad (450-1000 revoluciones/minuto), con disco de nylon blanco para dar un brillo mayor.
6. La aplicación de una cera, si permitida en la ficha técnica del revestimiento, se tiene que efectuar sobre el suelo seco, con la misma meticulosidad descrita anteriormente.

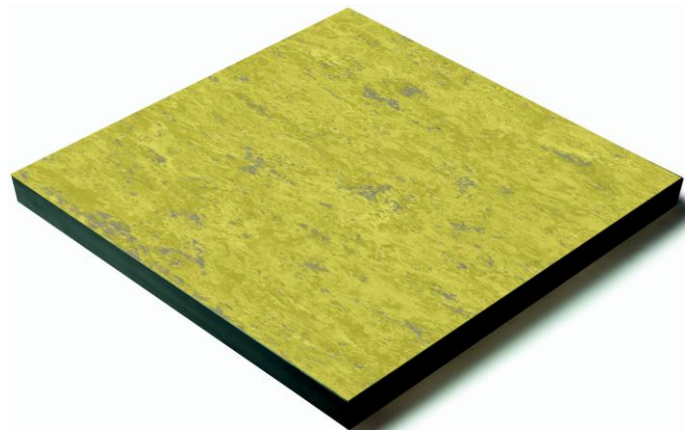
En caso de recubrimiento estatico-disipativo o conductivo, la cera debe tener las mismas características con el fin de mantener la resistencia eléctrica del sistema.

### MANTENIMIENTO REGULAR

**DIARIO:** aspirar y pasar un paño humedo.

**SEMANAL:** lavar con agua y detergente neutro usando una fregadora o un paño bien estrujados.

En las zonas grandes se puede utilizar una máquina rotativa mono-cepillo a velocidad media. Los residuos de suciedad se pueden eliminar tratandolos con un detergente concentrado; proceder inmediatamente con un enjuague local.



**ESPECIAL:** Aplicar el mismo procedimiento de la limpieza inicial. Es posible dar brillo al suelo a seco con una pulidora mono-cepillo a alta velocidad (450-1000 revoluciones/minuto) con disco de nylon rojo o blanco. La frecuencia de esta operación depende de la intensidad del tráfico: de un mínimo de 3 veces al año (poco tráfico) hasta 2 veces al mes (muy alto tráfico).

En cualquier caso asegurarse siempre de que el producto de mantenimiento no contenga agentes perjudiciales para la mezcla plástica ya que, además de dañar la pintura, podría dañar el canto de los paneles y el adhesivo termoplástico utilizado para su fijación.

### MANTENIMIENTO Y MOVIMIENTO DE PANELES

Enumerar los paneles que se van a quitar para estar seguros de mantener el diseño original.

Cuando se quitan los paneles tener cuidado de no dañar las juntas de los travesaños ya que garantizan la capacidad hermética del suelo.

Cuando se quitan los paneles, utilizar siempre las herramientas adecuadas para levantarlos. Si se tiene que mover armarios, muebles o aparatos pesados se aconseja utilizar transpallet, poniendo algunos soportes rígidos (por ej. tablones) entre las ruedas y el suelo.

Todos estos consejos se basan en nuestras experiencias más recientes que consideran lo último en cuanto a mantenimiento y limpieza. Nesite no asume ninguna responsabilidad por daños debidos a procedimientos de limpieza incorrectos.